

2025 年 11 月 4 日

報道関係者各位

株式会社家守り

代表取締役 富永寿乃

家守りオール 30 年の長期保証で 住宅事業者様の提案力をさらに強化

～第三者品質検査 × 長期保証で、「建てる前」から「建てた後」までトータルサポート～

ヤマダホールディングスグループであり、日本全国で住宅の検査・品質向上支援を手がける株式会社家守り（本社：東京都千代田区、代表取締役：富永寿乃、以下、家守り）は、住宅の第三者品質検査機関として、住宅事業者様の家づくりを「品質」の面から支えてまいりました。

このたび、建築後の安心を長期的にサポートする新サービスとして、「家守りオール 30 年保証」サービスを開始いたします。

このサービスにより、これまで家守りが強みとしてきた“建てる前の検査”に加え、“建てた後の保証”までを一貫して提供することで、住まいとご家族の未来を長く守ります。

住宅事業者様にとっては、「安心の持続性」をお客様に訴求できる強力な提案ツールとなり、競合との差別化にもつながります。

■長期保証の特徴 — 住まいと暮らしを包括的にサポート

1. 構造・防水の初期 30 年、最長 60 年保証

住宅瑕疵担保履行法で定められた構造耐力上主要な部分および雨水侵入防止部分を、初期 30 年、最長 60 年まで保証延長可能。
5 年ごとの点検により住まいの状態を確認し、必要なメンテナンスを行うことで、「安心」を計画的に保ちます。

2. 30 年の長期地盤保証（最大 5,000 万円）

不同沈下による建物の損害を 30 年間・最大 5,000 万円までカバー。
基礎から暮らしを支える安心を提供します。

3. シロアリ保証（最長 35 年）

合成殺虫剤を使用せず、安全性の高い「ホウ酸処理」を採用。
人と環境にやさしい防蟻処理で、国有建築物などにも採用される信頼性の高い方法です。

4. 設備延長保証（主要 8 設備・最長 10 年）

システムキッチンや給湯器、エアコンなど主要住宅設備を最長 10 年保証。
修理費用は完全無料で、修理回数制限もなし。メーカーごとの問い合わせも不要です。

1. 安心感を武器にした営業強化

2.顧客満足度・紹介率の向上

3.アフター業務の軽減

4.ブランド価値の向上

1.家守りの第三者検査を実施

2.検査をクリアした住宅にのみ保証書を発行

＊地盤保証書サンプル＊

＊ 構造・防水の建物保証書サンプル ＊

2