

報道関係各位

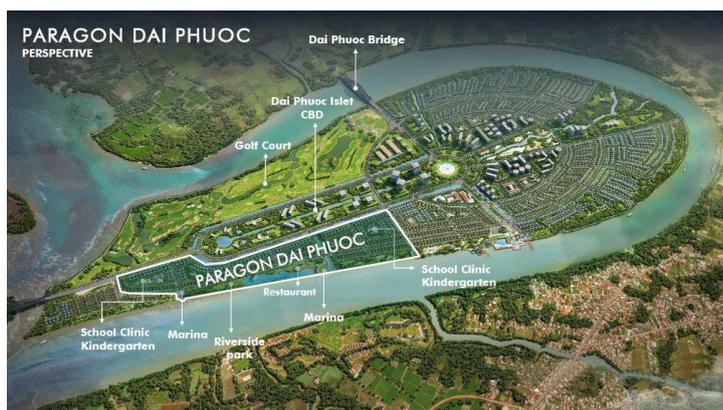
## ヒノキヤグループ ベトナム・ドンナイ省の大規模戸建開発事業に参画

株式会社ヒノキヤグループ（本社：東京都千代田区、代表取締役社長・CEO 近藤 昭、以下、ヒノキヤグループ）は、西日本鉄道株式会社（本社：福岡県福岡市中央区、代表取締役社長執行役員 林田 浩一、以下、西鉄）の子会社であるパラゴン都市開発株式会社（本社：福岡県福岡市中央区、代表取締役社長 香山 太郎、以下、パラゴン都市開発）の株式を一部取得し、西鉄が推進するベトナム社会主義共和国（以下、ベトナム）ドンナイ省での大規模戸建住宅開発事業「パラゴンダイフックプロジェクト」（以下、本プロジェクト ※）に事業参画することを決定しましたのでお知らせします。

本プロジェクトは、ベトナムの大手住宅デベロッパーであるナムロン インベストメント コーポレーション（本社：ベトナム・ホーチミン市、以下、ナムロン社）とパラゴン都市開発が共同で行うもので、低層住宅 583 戸で構成される主に富裕層向けの戸建住宅開発事業です。本プロジェクトの計画地は、2026 年に開港予定の「ロンタイン国際空港」とホーチミン市中心部の中間地点に位置し、周辺道路の開発や橋の建設が進行中であることから、空港への利便性やホーチミン市内へさらなるアクセス向上を期待できるエリアです。

ヒノキヤグループは、本格的な海外住宅事業への参画となる本プロジェクトを通じ、新たな収益の柱として事業化を目指すとともに、グループ全体の持続的成長や企業価値のさらなる向上に努めてまいります。

### 【本プロジェクトの概要】



- プロジェクト名称    パラゴンダイフックプロジェクト
- タイプ                    高級戸建住宅
- 建設地                    ベトナム社会主義共和国 ドンナイ省ヌンチャック
- 敷地面積                454, 757㎡
- 総戸数                    583戸
- 販売開始                2025年（予定）

※ 2021年9月2日付 西鉄ニュースリリースより

[https://www.nishitetsu.co.jp/ja/news/news20210902103023/main/0/link/21\\_041.pdf](https://www.nishitetsu.co.jp/ja/news/news20210902103023/main/0/link/21_041.pdf)

【ヒノキヤグループ 会社概要】

- 社名：株式会社ヒノキヤグループ
- 本社：〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-3 丸の内トラストタワー本館
- 設立：1988年10月
- 代表者：代表取締役社長・CEO 近藤 昭
- ホームページ：<https://www.hinokiya-group.jp/>
- 事業内容：住宅事業、断熱材事業、不動産投資事業、リフォーム事業
- 主な住宅ブランド：桜家住宅、パパまるハウス、レスコハウス