

約 17 万棟の施工実績を誇るヤマダホームズが圧倒的なコストパフォーマンスを実現

## 『Y Limited(ワイリミテッド)』

高い耐震性・断熱性で理想を叶える セミオーダー型規格住宅販売開始

株式会社ヤマダホームズ（本社：群馬県高崎市、代表取締役兼社長執行役員：清村浩一、以下、ヤマダホームズ）は、セミオーダー型規格住宅「Y Limited（ワイリミテッド）」を全国のヤマダホームズ展示場で販売開始しました。「Y Limited」は、約 17 万棟の施工実績から得た豊富なノウハウを活かし、高い住宅性能と安心面を備えた住まいを圧倒的なコストパフォーマンスで実現しました。



### ■セミオーダー型規格住宅「Y limited」とは

「Y Limited（ワイリミテッド）」は、機能性、デザイン性の質はそのままに、多くの方の手に届く価格帯を実現した、注文住宅と規格住宅のいいとこどり住宅です。家事をラクにする間取りや家族の団らんを育む間取りなど約 17 万棟の施工実績から厳選した人気のプランから選択。外装デザインや水回り設備は、プロがコーディネートしたパッケージの中から選ぶだけで美しい仕上がりに。かける手間や時間は最小限に、楽しく効率的に理想の住まいを叶えます。



## ■商品特徴

### ・優れた住宅性能

必要な性能をしっかり確保した、シンプルで実用的な住宅です。耐久性や断熱性など、日々の暮らしに欠かせない基本性能を備え、快適かつ安心して住み続けられる品質を実現しています。



### ・選べる間取り豊富なプランパターン

選べる間取りは、2階建て 45パターン、平屋建て 15パターンの組み合わせが可能。豊富なプランパターンから自由に組み合わせをいただくことで、簡単に理想の間取りを実現できます。プランは回転や反転させることができ、ご要望に合わせて間取りを一部変更<sup>※1</sup>も可能です。多様なライフスタイルに寄り添い、住まう方一人ひとりの“こうだったらな”を叶えます。

※1 変更には別途費用がかかります。耐力壁は変更不可。

### ●ヤマダホームズおすすめのプラン

## Select Plan

開放的な空間とたっぷり収納  
個々のプライベートも大切にするプラン。



2 お客様をゆったりとお迎えするエントランス。自分らしさをプラスした上質で飽きのこないデザインです。



1 たっぷり収納できる家事ラクキッチン。ぐるっと見渡せるキッチンなら、家事をしながらでも家族の様子が見えるから安心。たっぷり収納で、ササッとすっきり片付きます。



3 悠悠自適、マルチリビング空間。キッチン、リビング、ダイニングを、大きなひとつの空間として住まいの中心に配置。自然とみんなが集まる、そんな空間です。



2F



4 収納たっぷり主寝室。クローゼットを2箇所設置。夫婦それぞれで収納が可能です。



5 家族や友だちと学べるスタディーコーナー。少し広めのスタディーコーナーを設けました。インナーバルコニーに繋がっているので開放感いっぱい。ワイドなデスクを備えれば、兄弟、親子、友だち同士で楽しく学べます。



子供部屋にもそれぞれクローゼットを設置。子供部屋にもそれぞれ個性に合わせた壁紙をお選びいただけます。各部屋にクローゼットがあれば、収納に困ることはありません。

子供部屋としても使用できるように各部屋にクローゼットをご用意。また、それぞれの部屋で個性に合わせた壁紙をお選びいただけます。

※写真はイメージです。

・彩りを添える外装と暮らしを快適にする水回り設備

住まいの個性を引き立てる外装デザインと、日々の暮らしを快適にする水回り設備を備えた、理想の住まいを実現します。お好みに合わせて選べる外装は、住む人の個性を彩り、見るたびに満足感を感じられる仕上がりに。毎日の使いやすさと清潔さを保つ水回り設備が、心地よい暮らしをサポートします。

- 「Y Limited」商品紹介ページ (<https://yamadahomes.jp/products/lineup/ylimited/>)

**屋根デザインは4つから選べる。**  
 緩勾配、寄棟、切妻、片流れから選びます。 ※屋根の流れ方向は変更できません。

寄棟	切妻	緩勾配	片流れ
四方向に傾斜する屋根面で構成された、重厚感のある外観です。	二方向に傾斜した屋根面で構成された、山の形の屋根形状です。	緩やかな傾斜の屋根とフラットルーフによるスタイリッシュなデザインです。	一方に傾斜している屋根。屋根面が広いので、太陽光パネルを多く載せたい方におすすめです。

  

<p><b>玄関ドア</b>                      玄関と外壁の組合せで個性を演出。どんな玄関にしますか？ ドアハンドルイメージに合わせてお選びいただけます。</p>	<p><b>キッチン&amp;キッチン収納</b>                      いつもの過ごし方まで変えてしまうような居心地のいい場所。キッチンで過ごす時間が長くなりそう。</p>
<p><b>外壁</b>                      様々なテイストの色や柄をご用意。選択次第で大きく印象を変えることができます。</p>	<p><b>洗面化粧台</b>                      お手入れ簡単、清潔を追求した洗面化粧台で、日々の暮らしをすっきり整えます。</p> <p><b>トイレ</b>                      タンクのないコンパクトでローシルエットのデザインがゆとり空間を生み出します。</p> <p><b>浴室</b>                      スタイリッシュなバスルーム。明るめでシンプルな色柄にすれば空間を明るく見せることができます。</p>

※上記にはオプションを含みます。

■ **株式会社ヤマダホームズについて**

ヤマダホームズは多種多様なサービスで「くらしまるごと」をご提案するヤマダホールディングスグループ企業で、注文住宅をはじめ、リフォーム・住宅分譲・買取り再販・不動産仲介など、お客様のご要望に幅広くお応えする、創業70年以上の総合ハウスメーカーです。

- 株式会社ヤマダホームズ公式 HP (<https://yamadahomes.jp/>)
- ヤマダホームズ展示場一覧 (<https://yamadahomes.jp/products/office/>)

【本件に関するお問い合わせ】  
 株式会社ヤマダホームズ 経営企画室 広報課  
 TEL : 027-310-2244 E-mail : [ir-koho@yamadahomes.jp](mailto:ir-koho@yamadahomes.jp)