

大規模小売店舗立地法に基づく変更のお知らせ

大規模小売店舗立地法第6条第2項の規定に基づき駐車場の位置及び収容台数等を変更する旨の届出を令和8年9月2日付けで山口県知事に対して提出しましたので、同法施行規則第11条第2項の規定により掲示します。

1. 大規模小売店舗の名称及び所在地

名 称 ヤマダ電機テックランド岩国店  
所 在 地 山口県岩国市麻里布町一丁目1番2

2. 建物設置者

| 名 称        | 代 表 者               | 住 所             |
|------------|---------------------|-----------------|
| 日本貨物鉄道株式会社 | 代表取締役社長兼社長執行役員 犬飼 新 | 東京都港区港南一丁目8番15号 |

3. 変更しようとする事項

① 駐車場の位置及び収容台数

| 変更前         |         |      | 変更後    |         |      |
|-------------|---------|------|--------|---------|------|
| 駐車場No.      | 位 置     | 収容台数 | 駐車場No. | 位 置     | 収容台数 |
| 建物内駐車場①     | 店 舗 1 階 | 109台 | 建物内駐車場 | 店 舗 1 階 | 85台  |
| 屋 外 駐 車 場 ② | 建物北東側   | 87台  | -      | -       | -    |
| 合 計         |         | 196台 | 合 計    |         | 85台  |

② 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

| 変更前         |           |                     | 変更後    |      |        |
|-------------|-----------|---------------------|--------|------|--------|
| 駐車場No.      | 位 置       | 出入口の数               | 駐輪場No. | 位 置  | 出入口の数  |
| 建物内駐車場①     | 建物北側、建物西側 | 入口 1 ヶ所、<br>出口 1 ヶ所 | 建物内駐車場 | 建物西側 | 出入口1ヶ所 |
| 屋 外 駐 車 場 ② |           |                     | -      | -    | -      |
| 合 計         |           | 2ヶ所                 | 合 計    |      | 1ヶ所    |

4. 変更する年月日

令和9年5月2日(予定)

5. 変更する理由

店舗の駐車需要に即した台数とするため。

<お問合せ先>

株式会社エスパシオコンサルタント  
住 所 大阪府中央区瓦町四丁目3番7号  
電話番号 06-6233-7111(午前10時から午後5時まで平日(月～金))

<届出書の縦覧先及び意見書の提出先>

場所 山口県 産業労働部 経営金融課  
※午前8時30分から午後5時15分まで(土曜日、日曜日、祝日及び12月29日から翌年1月3日を除く)  
住所 山口県山口市滝町1番1号  
期間 令和8年9月11日(金)から令和9年1月12日(火)まで

<届出書の縦覧先>

場所 岩国市 産業振興部 商工振興課  
※午前8時30分から午後5時15分まで(土曜日、日曜日、祝日及び12月29日から翌年1月3日を除く)  
住所 山口県岩国市今津町一丁目14番51号  
期間 令和8年9月11日(金)から令和9年1月12日(火)まで

図面3-1 建物配置図及び1階平面図(変更前)

廃棄物保管施設  
ア：(一般廃棄物)  
2.00×7.50×1.50=22.5  
イ：(再利用:ダンボール)  
2.00×7.50×1.50=22.5  
ウ：(廃家電置場)  
3.00×7.50×1.50=33.75  
計 78.75㎡

一般駐車場スペース・・・5000×2500  
身障者駐車場スペース・・・5000×3500  
駐輪場スペース・・・2000×500  
自動二輪スペース・・・2500×800

【凡例】

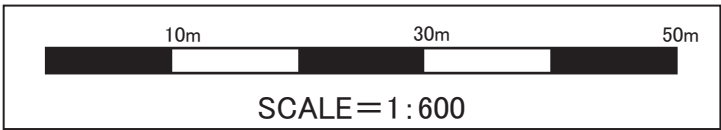
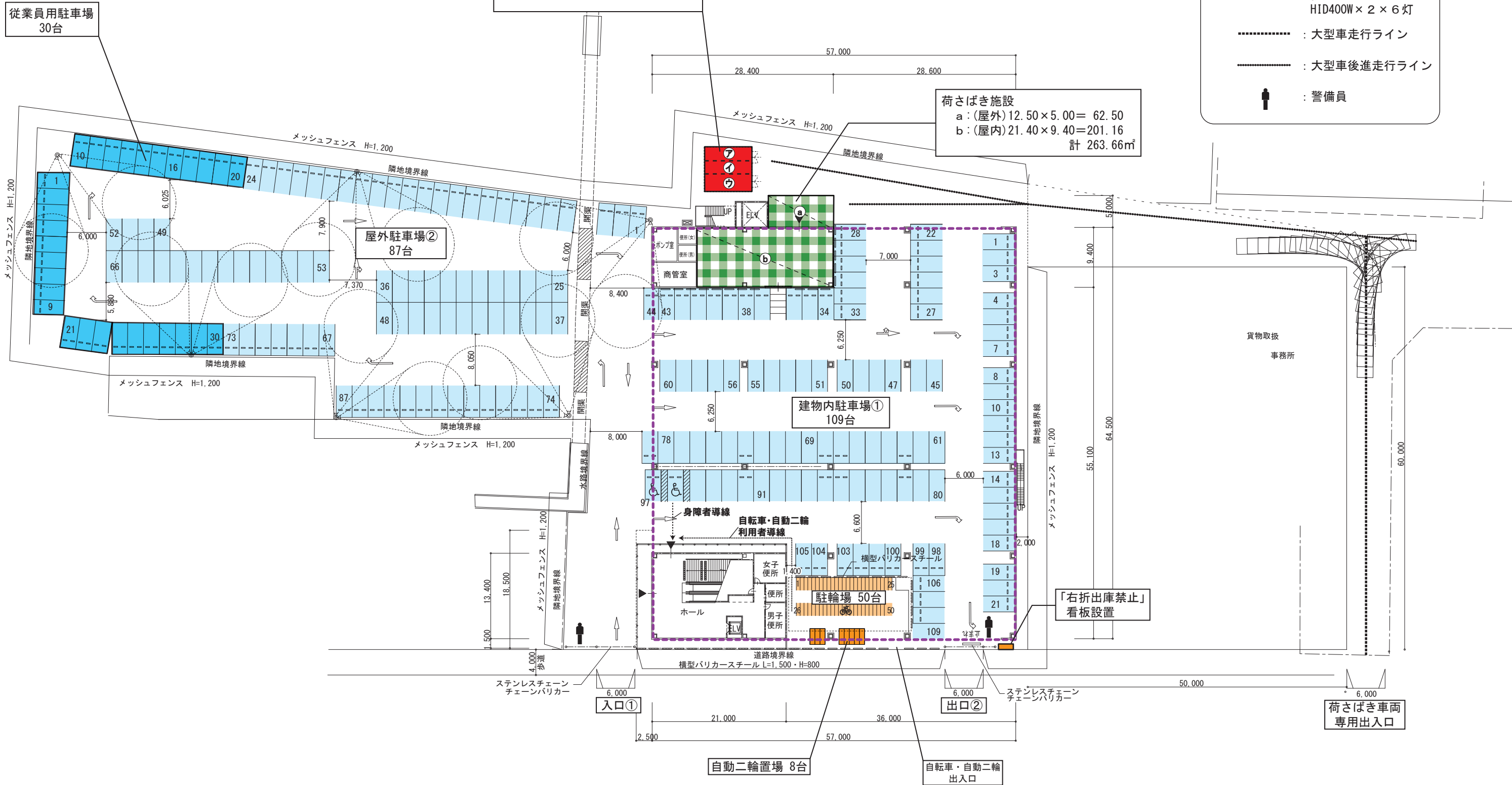
：建物位置

：街灯  
投光器  
HID400W×2×6灯

：大型車走行ライン

：大型車後進走行ライン

：警備員



図面3-2 建物配置図及び1階平面図(変更後)

